

FUNDAMENTACIÓN DEL DIRECTORIO DE QUILICURA S.A. SOBRE LAS OPCIONES DE EMPRESAS DE AUDITORÍA EXTERNA PARA EL EJERCICIO 2026.

Señores Accionistas:

De conformidad al artículo 59 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas, al Oficio Circular N° 718 del 10 de febrero de 2012, de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), actual Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y al Oficio Circular N° 764 del 21 de diciembre de 2012, de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), Comisión para el Mercado Financiero (CMF), le corresponde al Directorio de QUILICURA S.A. entregar a los accionistas de la sociedad, la fundamentación de las diversas opciones de empresas de auditoría externa y una priorización de las mismas, con el objeto de que los accionistas cuenten con la información necesaria para elegir en la Junta Ordinaria de Accionistas a la empresa que examinará los estados financieros de la sociedad durante el ejercicio 2026.

Durante los meses de febrero y marzo de 2026, se invitó a las firmas auditoras KPMG Auditores Consultores Limitada, Deloitte Auditores y Consultores Limitada, EY Audit SpA, ARTL Chile Auditores, SW Chile, Kreston ATC Chile Auditores Consultores Limitada y PwC Chile, a presentar propuestas para los servicios de auditoría externa de la Sociedad y filial.

Los servicios sobre los cuales se efectuó la licitación a las firmas de auditoría, fueron los siguientes:

- a. Revisión limitada de Estados Financieros Consolidados al 30 de junio de 2026 de QUILICURA S.A. y filial.
- b. Servicios de auditoría de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2026.
- c. Evaluación del riesgo de control Interno.

Durante el mes de marzo de 2026, las empresas auditoras invitadas, KPMG Auditores Consultores Limitada, Deloitte Auditores y Consultores Limitada y Kreston ATC Chile Auditores Consultores Limitada hicieron llegar sus propuestas a la Compañía. Los antecedentes enviados incluían, entre otros aspectos, lo siguiente:

Cuadro comparativo precios propuestas:

Empresa	KPMG	KRESTON	DELOITTE
Quilicura S.A.	260	140	400
Metrain S.A.	360	280	200
Total	620	420	600

1. KPMG Auditores Consultores Limitada:

La firma se presenta como una red global de firmas de servicios profesionales que ofrece servicios de auditoría, impuestos y de asesorías en más de 145 países. Cuenta con políticas de control de calidad que se aplican en todas las firmas.

A nivel nacional, la firma presta servicios de auditoría, impuestos y asesorías con un amplio conocimiento sectorial y un enfoque multidisciplinario para ofrecer soluciones innovadoras que aporten resultados reales, KPMG Auditores Consultores Limitada auditó los estados financieros de la sociedad y de las coligadas Instituto Sanitas S.A. y Compañía de Inversiones La Central S.A. durante los ejercicios 2023, 2024 y 2025.

La metodología de trabajo es la siguiente:

1. Planificación. Planificación de trabajo a través de un proceso participativo y oportuno.

2. Evaluación del control interno. Evaluación integral de los controles que la administración mantiene respecto de los procesos y actividades de reporte financiero.
3. Pruebas sustantivas. Análisis de datos, benchmarking, estimaciones contables.
4. Reportes. Preparación de un proceso de reporte para dar cumplimiento a las necesidades y requerimientos regulatorios.

Con el siguiente cronograma:

Etapa / Fecha	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Ene	Feb	Mar
Planificación			Identificación y actualización de riesgos									
Control interno			Actualización de Procesos Significativos – Prueba de D&I, TOE y Controles de aplicación									
ITGC			Evaluación de ambiente tecnológico									
Rev. Intermedia				Emisión de EEFF Intermedios								
Rev. Sustantiva		Revisión al 30.06		Revisión al 30.09								Revisión al 31.12
Toma física de inventarios									Enfoque de sustantivo			
Directorios					Comité de Directores Plan de Auditoría				Comité de Directores Carta a la Gerencia			Comité de Directores Aprobación EE.FF
				Borrador de Estados Financieros 30-junio					Carta a la Gerencia Informe Situaciones Tributarias			Borrador de Estados Financieros 31-dic

El Equipo de Profesionales asignados es el siguiente:

- Alejandra Vicencio. Socia
- Ornella Cavallar. Gerente Senior.
- Rodrigo Avalos. Socio TAX.
- Braulio Ibarra. Managing Director.

Los informes serán los siguientes:

Durante la auditoría emitiremos los siguientes informes:

Entregable	Fecha
Presentación al Directorio y Administración del Plan de Auditoría.	Junio 2026
Informe de Revisión Limitada al 30 de junio de 2026	Agosto 2026
Informe de Control Interno.	Marzo 2027
Opinión de Auditoría sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2026 Informes NCG 30 de Metrain S.A. Presentación al Directorio y Administración del Cierre de la Auditoría y el Control Interno.	Marzo 2027

Honorarios propuestos:

Resumen de honorarios por los servicios de auditoría externa:		
Descripción	Horas	UF
Auditoría anual de Quilicura S.A. y Subsidiarias	360	360
NCG N°30 CMF de Metrain S.A.	260	260
Total	620	UF 620

Los gastos se facturarán según el costo real en que se incurra. Estos gastos, tales como pasajes, estadía, kilometraje, comidas, horas extra, están excluidos de los honorarios presentados. Esperamos que estos gastos no superen el 5% de los honorarios totales.

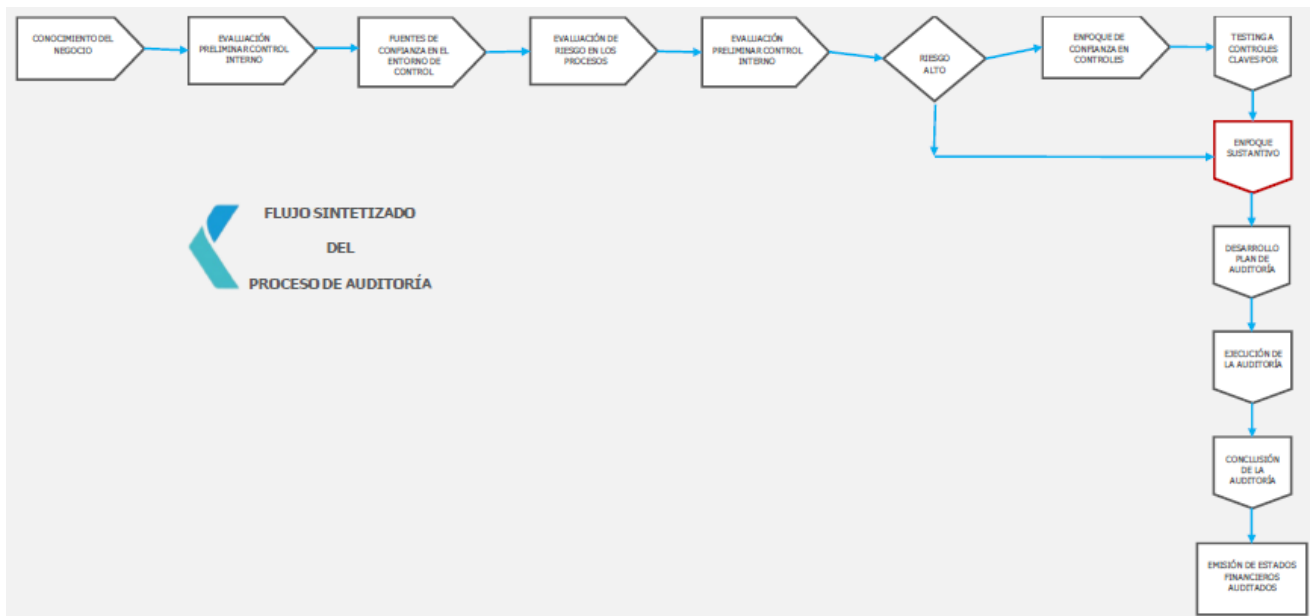
2. Kreston ATC Chile Auditores Consultores Limitada:

Fue fundada en Chile para representar a nivel local la red mundial de auditoría y consultoría Kreston Global. La firma se encuentra entre las más importantes firmas de auditoría y consultoría en Chile, entregando a sus clientes servicios integrales de calidad.

Equipo de trabajo:

- Eduardo Medina Corvalán. Lead Audit Partner.
- Hans Caro Larsen. Managing Partner.
- Mayorline Aguilera. Risk & Compliance Manager.
- David Molina. Audit Partner QA.
- Gonzalo Ayala Ramos.

Metodología:



Informes a emitir:

06.1 Opinión sobre el Informe a los Estados Financieros

Nuestro Informe sobre los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2026 incluirá nuestra Opinión de Auditoría, preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y adoptadas para su utilización en Chile que representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Además, al 30 de junio de 2026, se contempla la emisión de un informe consolidado de revisión intermedia de saldos, en conformidad con la NIC 34.

Nuestro Informe se emitirá para las siguientes Sociedades:

Razón Social

Quilicura S.A.
Metrain S.A.

Tipo de Informe

Consolidado
EEFF Resumidos

Cronograma de trabajo:

Etapas	Fechas	Objetivos
Planificación y Evaluación del Control Interno	JULIO 2026	Identificar y evaluar los riesgos que impactan los estados financieros. Identificar y evaluar los flujos de transacciones significativas. Entender el ambiente de control interno. Documentar el ambiente de control interno e informar las debilidades materiales y deficiencias significativas identificadas durante la revisión. Entre otros, los ciclos a revisar serán Cuentas por cobrar, inventarios, ventas, costos, proveedores, remuneraciones.
Revisión Intermedia de Saldos al 30 de junio de 2026	JULIO / AGOSTO 2026	Efectuar pruebas sustantivas de saldos para cuentas acumulativas, tales como Activo Fijo, Préstamos bancarios, Cuentas de Resultados. Revisión de las bases y cálculos preliminares al 30.06.2026 de las Provisiones y otras estimaciones efectuadas por la Sociedad. Confirmaciones preliminares al 30.06.2026 de bancos, abogados, clientes, proveedores y entidades relacionadas. Revisión analítica general comparativa con saldos al 31.12.2025.
Inventarios de Existencias al 31.12.2026	DICIEMBRE 2026 / ENERO 2027	Presenciar la toma de inventarios existencias observando y verificando el cumplimiento de procedimientos, estado de conservación y su integridad. Toma inventario físico de animales en las distintas localidades.
Revisión Final de Saldos al 31.12.2026	FEBRERO 2027	Concluir el trabajo de validación de los principales saldos contables. Confirmación con bancos e instituciones financieras, asesores legales, clientes, proveedores. Lectura Juntas de Accionistas/Socios y Sesiones de Directorio Ordinarias y Extraordinarias. Revisión de las comunicaciones enviadas y recibidas. Emisión de los estados financieros confeccionados bajo NIIF, emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").
Revisión Tributaria al 31.12.2026	FEBRERO 2027	Revisión de la determinación de la renta líquida imponible para el impuesto de primera categoría. Revisión del cálculo de los impuestos diferidos e identificación eventuales pasivos contingentes.
Emisión de Estados Financieros al 31.12.2026	MARZO 2027	Revisión de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2026. Observaciones en su presentación y su integridad. Emisión de la Opinión de los auditores independientes sobre los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2026.

Honorarios propuestos:

<p>Grupo Quilicura</p> <p>1. Quilicura S.A.</p> <p>2. Metrain S.A.</p>	<p>UF</p> <p>280</p> <p>140</p>
---	--

3. Deloitte Auditores y Consultores Limitada:

Se presenta como una firma líder en servicio de auditorías, contando con más de 100 años de experiencia en Chile, con el foco en la calidad de servicio.

Equipo de trabajo:

- Rolf Lagos. Socio Líder del Servicio de Auditoría.
- Claudio Moya. Socio Control de Calidad.
- Bella San Martín. Senior Manager.
- Gonzalo Roblero. Socio Legal & Tax.
- Manuel Gálvez. Socio IT, Data & Analytics.

Metodología y cronograma de trabajo:



Informes a emitir:

EMISIÓN DE INFORMES	FECHA DE ENTREGA DE INFORMES
<p>Como resultado de nuestro servicio profesional, emitiremos los siguientes informes:</p> <ul style="list-style-type: none">Informe de los auditores independientes sobre los estados financieros consolidados intermedios por el período de tres y seis meses terminados el 30 de junio de 2026 y sobre los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2026, preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, de Quilicura S.A. y Filial.Informe de los auditores independientes sobre los estados financieros resumidos por el año terminado el 31 de diciembre de 2026, preparados de acuerdo con NCG N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF.Informe a la Administración sobre diversos puntos relacionados con el control interno y otras situaciones de carácter contable que pudieran surgir en el curso de la auditoría de los estados financieros.	<p>La fecha de entrega de los informes será acordada con la Administración, considerando que estos informes deben estar emitidos antes del 31 de marzo de 2027.</p>

Honorarios propuestos:

Las tarifas propuestas responden al esfuerzo estimado para el alcance definido. Agradecemos la oportunidad de conversar sobre nuestra propuesta.

SERVICIO	HONORARIOS UF
Auditoría a los estados financieros al 31 de diciembre de 2026 de Grupo Quilicura (*)	600

(*) Los honorarios han sido evaluados considerando la asignación del Grupo total incluido en las 2 cotizaciones que se acompañan.

El Directorio de la sociedad reunido en sesión de directorio de fecha 27 de marzo de 2026, luego de evaluar las distintas alternativas de empresas de auditoría externa, por la unanimidad de sus miembros, acordó el siguiente orden de priorización de opciones de empresas de auditoría externa, para ser propuesto a la Junta Ordinaria de Accionistas:

1. KPMG Auditores Consultores Limitada.
2. ARTL Chile Auditores.
3. Deloitte Auditores y Consultores Limitada.

La priorización definida por el Directorio se fundamenta, en primer lugar, en la conformidad con el proceso de auditoría correspondiente al ejercicio 2025 realizado por KPMG Auditores Consultores Limitada, destacando la experiencia, el respaldo de la firma y la calidad del equipo a cargo, factores que resultaron determinantes en el desarrollo del trabajo. Asimismo, la propuesta económica presentada se ajusta adecuadamente al tamaño y nivel de operaciones de QUILICURA S.A. En consideración a lo anterior, el Directorio propone en primer lugar a dicha firma.

En segundo lugar, se ubica ARTL Chile Auditores, continuadora de RSM Chile Auditores Limitada, firma que auditó previamente a la sociedad durante siete años. Si bien su propuesta económica resulta más favorable que la de KPMG Auditores Consultores Limitada, al ponderar integralmente los demás factores evaluados, el Directorio estimó pertinente asignarle la segunda prioridad.

Finalmente, en tercer lugar se posiciona la propuesta de Deloitte, la cual, desde una perspectiva principalmente económica, se sitúa por detrás de las alternativas anteriormente señaladas.

En consecuencia, y tras una evaluación exhaustiva, el Directorio acordó el orden de priorización antes indicado.

Las propuestas detalladas presentadas por las distintas firmas de auditoría externa se encuentran a disposición de los accionistas, previa solicitud de envío por correo electrónico.